



نظام الوثائق



SNTC-2024/152019-SMSN-2024/252810-REQ-976833



محاكم دبي الابتدائية
رقم الإعلان 2024 / 152019
تاريخ الإعلان 01-07-2024
رقم المهمة 2024 / 252810

إعلان بالحضور أمام مكتب إدارة الدعوى

في الدعوى رقم 41 / 2024 / 942 - عقاري
المنظورة في دائرة إدارة الدعوى الرابعة عشر رقم 416
موضوع الدعوى المطالبة بإلزام المدعى عليه بأن يؤدي للمدعي مبلغ وقدره 1,930,000 تمثل قيمة الشرط الجزائي المتفق عليه بعقد البيع الموحد المبرم بينهما، والفائدة القانونية عنه بواقع 5% سنوياً اعتباراً من تاريخ 5/5/2024، وحتى السداد التام مع إلزام المدعى عليه بالرسوم والمصاريف ومقابل أتعاب المحاماة.
المدعى سيرب للتجارة العامة ذ.م.م
عنوانه الإمارات-إمارة دبي-بر دبي - دبي-شارع الشيخ زايد-مبنى برج تاور 1 - شقة مكتب 1901 - 0564221934
المطلوب إعلانه دريا جريتشانيك افيرشينا
الصفة الخصم المدخل
عنوانه: عقد البيع - 0585186390 - grechanikdaria@gmail.com
موضوع الإعلان نود إعلامكم أنه قد تم تسجيل الدعوى المذكورة بياناتها أعلاه ضدكم ويقتضي حضوركم أمام إدارة الدعوى الابتدائية (-----) بقاعة التقاضي عن بُعد التي يمكن الوصول إليها من خلال موقع محاكم دبي الإلكتروني - خدماتنا الإلكترونية العامة - جداول جلسات القضايا في يوم الثلاثاء الموافق 2024-07-09 وذلك من الساعة 9:00 ص ولغاية الساعة 12:00 ظ لتقديم جوابكم على صحيفة الدعوى ومرفقاتها.
وسيلة التبليغ البريد الإلكتروني

- للإطلاع على تفاصيل الدعوى واللوائح والمذكرات وتقديم الدفاع والطلبات لابد من استخدام خدمات محاكم دبي الإلكترونية والذكية. للاشتراك يرجى الضغط على الرابط.



إعداد عبدالرحمن عبدالله العبدولي تاريخ الاعتماد 01-07-2024 14:48:18

نتيجة المهام



رقم المهمة	2024/252810	المُعلن	عبدالرحمن عبدالله العبدولي
تفاصيل العنوان	عقد البيع	الهاتف المتحرك	0585186390
البريد الالكتروني	grechanikdaria@gmail.com	نتيجة التبليغ	تم الاعلان بواسطة البريد الالكتروني
وسيلة الإعلان	البريد الالكتروني		
نوع النتيجة	تم الاعلان بواسطة البريد الالكتروني		
تاريخ نتيجة الإعلان	14:50:47 01-07-2024		
محضر التبليغ	بريد إلكتروني من قبل النظام		
ملاحظات	تم الإرسال من قبل النظام		



Seller Broker Details

تفاصيل وسيط البائع

Broker Name (English)	MAKSIM TUGUCHEV	اسم الوسيط	Broker Name (Arabic)	ماكسيم توغوشيف	اسم الوسيط
Office Name (English)	D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C	اسم المكتب (الانجليزية)	Office Name (Arabic)	دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م	اسم المكتب (العربية)
ORN	21635	رقم المكتب	BRN:	27666	رقم الوسيط
Phone	971 586448869	الهاتف	Mobile Number	971586448869	رقم الجوال
Address		العنوان	Email	M.tuguchev@axcapital.ae	البريد الإلكتروني
Fax		فاكس			

Buyer Broker Details

تفاصيل عمولة وسيط المشتري

Broker Name (English)	DARYA GRECHANIK AVERSHINA	اسم الوسيط	Broker Name (Arabic)	دريا جريتشانيك أفيرشينا	اسم الوسيط
Office Name (English)	A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C	اسم المكتب (الانجليزية)	Office Name (Arabic)	ايه اكس كابيتال للعقارات ش.ذ.م.م	اسم المكتب (العربية)
ORN	34726	رقم المكتب	BRN:	58603	رقم الوسيط
Phone		الهاتف	Mobile Number	971585186390	رقم الجوال
Address		العنوان	Email	grechanikdaria@gmail.com	البريد الإلكتروني
Fax		فاكس			

Seller Broker Commission Detail

تفاصيل عمولة وسيط البائع

Covered percentage		نسبة العمولة	Covered percentage		نسبة العمولة
Commission By Seller to the Broker	100.00 %	المغطاة من البائع للوسيط	Commission By Buyer to the Broker	0.00 %	المغطاة من المشتري للوسيط
Covered Commission Amount By Seller to the Broker (AED)	AED 0.00	مقدار العمولة المغطاة من البائع للوسيط (درهم)	Covered Commission Amount By Buyer to the Broker (AED)	AED 0.00	مقدار العمولة المغطاة من المشتري للوسيط (درهم)

Buyer Broker Commission Detail

تفاصيل عمولة وسيط المشتري

Covered percentage		نسبة العمولة	Covered percentage		نسبة العمولة
Commission By Seller to the Broker	0.00 %	المغطاة من البائع للوسيط	Commission By Buyer to the Broker	100.00 %	المغطاة من المشتري للوسيط
Covered Commission Amount By Seller to the Broker (AED)	AED 0.00	مقدار العمولة المغطاة من البائع للوسيط (درهم)	Covered Commission Amount By Buyer to the Broker (AED)	AED 193,000.00	مقدار العمولة المغطاة من المشتري للوسيط (درهم)